

AD "TRŽNICA"

za usluge na tržnicama

Del. broj: 16/19

Dana: 25.02.2019.god.

Matije Gupca broj 50

24000 SUBOTICA

str.1

### **CENOVNIK - pijačnih usluga na tržnicama u Subotici**

#### **NAPLATA TRŽNE NAKNADE - Lokacija zeleni deo RP Mali Bajmok, Aleksandrovo, Palić i Bajmok**

1. <b>ŽITARICE</b>	
Pšenica, ječam, raž, ovas, kukuruz u klipu	5%
2. <b>POVRĆE</b>	
Krompir, grašak, boranija, paradajz, krastavci, paprika, salata, spanać, crni i beli luk, šargarepa	5%
3. <b>VOĆE</b>	
Trešnje, višnje, jagode, kajsije, jabuke, kruške, šljive, grožđe itd.	5%
4. <b>OSTALI POLJOPRIVREDNI PROIZVODI</b>	
Cveće, šiblje, rasad za voće i povrće, jelke i ostali srodni proizvodi	5%
5. <b>ŽIVINA</b>	
Kokoške, patke, guske, ćurke, zečevi, pilići, pačiči, guščići.	5%
6. <b>OSTALE ŽIVOTNE NAMIRNICE</b>	
Testenina, med, mlevena paprika, čišćeni orasi i ostali prehrambeni proizvodi	5%
7. <b>DINJE I LUBENICE</b>	5%
8. <b>KRUPNA I SITNA STOKA</b>	
Konji i goveda, svinje, ovce, magarci, mazge, telad, ždrebad, prasad, jagnjad i ostalo	2%
9. <b>KABASTA ROBA</b>	
Seno, slama, kukurozovina, bundeva, čutke i drugo	5%
10. <b>PRODAJA NA VELIKO</b>	
Poljoprivredno-prehrambeni proizvodi na stočnoj pijaci	2%
11. <b>PRODAJA OGREVNOG DRVETA</b>	2%

**PIJACA BAJMOK**

Rezervacija tezge - prodajno mesto na zelenim pijacama

mesečno

din.

osnovica	pdv 20%	ukupno
1.000,00	200,00	<b>1.200,00</b>

**DNEVNA NAKNADA ZA KORIŠĆENJE PRODAJNOG PROSTORA**

Prodaja "domaća radinost"

din/m<sup>2</sup>

83,33

16,67

**100,00**

Prodaja stare, korišćene robe

din/m<sup>2</sup>

41,67

8,33

**50,00**

Prodaja nove i ostale robe bez rezervacije tezge

din/m<sup>2</sup>

250,00

50,00

**300,00**

Prodaja nove i ostale robe sa rezervacijom tezge

din/m<sup>2</sup>

125,00

25,00

**150,00**Godišnji zakup prodajnog mesta (površine 10 m<sup>2</sup>) za prodaju poljoprivrenih proizvoda

13.000,00

2.600,00

**15.600,00****PROIZVODI ZANATSKE I KUĆNE RADINOSTI, STARE KORIŠTENE, NOVE I OSTALE ROBE - Lokacija RP "Mali Bajmok"****DNEVNA NAKNADA ZA KORIŠĆENJE PRODAJNOG PROSTORA - PREPODNE**

Zanatski i proizvodi kućne radinosti

din/m<sup>2</sup>

125,00

25,00

**150,00**

Prodaja stare, korišćene robe

din/m<sup>2</sup>

50,00

10,00

**60,00**

Prodaja nove i ostale robe

din/m<sup>2</sup>

450,00

90,00

**540,00**

Prodaja nove i ostale robe

din/½m<sup>2</sup>

225,00

45,00

**270,00**

Dnevna naknada za korišćenje prodajnog prostora i slobodnih tezgi u halama

din/2m<sup>2</sup>

450,00

90,00

**540,00**

Prodaja polovne tehnike i antikviteta

din/m<sup>2</sup>

125,00

25,00

**150,00****DNEVNA NAKNADA ZA PARKING - Lokacija Mali Bajmok**

Naknada za parkiranje putničkih vozila

dnevno

din.

100,00

20,00

**120,00**

**DNEVNA NAKNADA ZA KORIŠĆENJE PRODAJNOG PROSTORA - AUTO PIJACA**

Naknada za korišćenje prodajnog prostora za prodaju <b>putničkih automobila</b>	vozilo	din.	100,00	20,00	<b>120,00</b>
Naknada za korišćenje prodajnog prostora za prodaju <b>teretnih vozila</b> (kamiona)	vozilo	din.	500,00	100,00	<b>600,00</b>
Naknada za korišćenje prodajnog prostora za prodaju <b>traktora i kombija</b>	vozilo	din.	416,67	83,33	<b>500,00</b>
Naknada za korišćenje prodajnog prostora za prodaju <b>bicikla, motobicikla</b>	komad	din.	41,67	8,33	<b>50,00</b>

osnovica	pdv 20%	ukupno
----------	---------	--------

**ZAKUP PIJAČNOG MESTA NA STOČNOJ PIJACI**

din/mes.	3.733,33	746,67	<b>4.480,00</b>
----------	----------	--------	-----------------

**DNEVNA NAKNADA ZA KORIŠĆENJE PRODAJNOG PROSTORA NA VAŠARU**

	osnovica	pdv 20%	ukupno	
Prodaja kunića po kutiji	din/kutiji	83,33	16,67	<b>100,00</b>
Prodaja ptica po transporteru (tri vrste transporteru)	din/transp.	83,33	16,67	<b>100,00</b>
Prodaja ukrasne živine (transporter veći)	din/transp.	83,33	16,67	<b>100,00</b>
Prodaja malih pilića, pačića – komad	din/kom	8,33	1,67	<b>10,00</b>
Prodaja guščića, ćurića – komad	din/kom	12,5	2,50	<b>15,00</b>
Prodaja fazana, paunova – komad	din/kom	75,00	15,00	<b>90,00</b>
Prodaja ostale pernate živine – komad	din/kom	66,67	13,33	<b>80,00</b>
Prodaja pasa – komad	din/kom	125,00	25,00	<b>150,00</b>
Prodaja semenske robe u vrećama				<b>5 %</b>
Prodaja pletene žice – po buntu	din/bunt	233,33	46,67	<b>280,00</b>
Prodaja golubova - po sanducima	din/sanduk	83,33	16,67	<b>100,00</b>
Prodaja golubova iz vreće	din/vreća	83,33	16,67	<b>100,00</b>
Prodaja golubova iz kaveza – po otvoru	din/otvor	75,00	15,00	<b>90,00</b>

**PIJACA - PALIĆ**

		osnovica	pdv 20%	ukupno
Rezervacija tezge - prodajno mesto na zelenim pijacama	din/mes.	2.000,00	400,00	<b>2.400,00</b>
Zakup prodajnog mesta - Rashladna vitrina	din/mes.	6.250,00	1.250,00	<b>7.500,00</b>
Zakup poslovnog prostora-montažni objekat (lokal)	din/m <sup>2</sup>	400,00	80,00	<b>480,00</b>
Zakup pijačnog mesta - tuđi montažni objekti (lokali)	din/m <sup>2</sup>	250,00	50,00	<b>300,00</b>
Naknada za zakup građevinskog zemljišta površine 300 m <sup>2</sup>	din/mes.	11.666,67	2.333,33	<b>14.000,00</b>
<b>Dnevna naknada za korišćenje rashladne vitrine</b>	dnevno din.	416,67	83,33	<b>500,00</b>

**MALI BAJMOK - LOKALI**

		osnovica	pdv 20%	ukupno
Zakup dvorišnog poslovnog prostora (Dvorišni WC)	mesečno din/m <sup>2</sup>	833,33	166,67	<b>1.000,00</b>
Zakup poslovnog prostora (WC - hala III)	mesečno din/m <sup>2</sup>	833,33	166,67	<b>1.000,00</b>
Zakup poslovnog prostora površine do 10 m <sup>2</sup> (lokali "K" - hala III)	mesečno din/m <sup>2</sup>	1.560,00	312,00	<b>1.872,00</b>
Zakup poslovnog prostora površine preko 10 m <sup>2</sup> (lokali - hala III)	mesečno din/m <sup>2</sup>	840,00	168,00	<b>1.008,00</b>

		osnovica	pdv 20%	ukupno
Zakup dvorišnog poslovnog prostora (Ribarnica)	mesečno din/m <sup>2</sup>	1.083,33	216,67	<b>1.300,00</b>
Naknada za zajedničke troškove	mesečno din/m <sup>2</sup>	100,00	20,00	<b>120,00</b>
Naknada za korišćenje pijačnog prostora - " <b>dograđeni objekti</b> "	mesečno din/m <sup>2</sup>	316,67	63,33	<b>380,00</b>
Zakup dvorišnog pijačnog prostora - montažni objekti (kiosci)	mesečno din/m <sup>2</sup>	2.933,33	586,67	<b>3.520,00</b>
Zakup dvorišnog pijačnog prostora - montažni objekti (lokali) površine do 10 m <sup>2</sup>	mesečno din/m <sup>2</sup>	875,00	175,00	<b>1.050,00</b>
Zakup dvorišnog pijačnog prostora - montažni objekti (lokali) površine od 11-20 m <sup>2</sup>	mesečno din/m <sup>2</sup>	708,33	141,67	<b>850,00</b>
Zakup dvorišnog pijačnog prostora - montažni objekti (lokali) površine preko 20 m <sup>2</sup>	mesečno din/m <sup>2</sup>	516,67	103,33	<b>620,00</b>
Zakup poslovnog prostora - <b>Park Rajhl Ferenca br.1</b>	mesečno din/m <sup>2</sup>	225,00	45,00	<b>270,00</b>
Zakup poslovnog prostora - <b>Matije Gupca br.50</b>	mesečno din/m <sup>2</sup>	225,00	45,00	<b>270,00</b>
Zakup prodajnog mesta na otvorenom(nameštaj, plastika, sladoled,kokice,jelke,posuđe,tekstil,bicikli )	mesečno din/m <sup>2</sup>	833,33	166,67	<b>1.000,00</b>
Zakup prodajnog mesta na otvorenom (Bosanski i Rumunski plato - posuđe i tekstil)	mesečno din/m <sup>2</sup>	833,33	166,67	<b>1.000,00</b>

**MALI BAJMOK - ZAKUP TEZGE**

			osnovica	pdv 20%	ukupno
<i>KATEGORIJA 1</i>	mesečno	din.	12.500,00	2.500,00	<b>15.000,00</b>
<i>KATEGORIJA 1A</i>	mesečno	din.	14.000,00	2.800,00	<b>16.800,00</b>
<i>KATEGORIJA 2</i>	mesečno	din.	8.458,33	1.691,67	<b>10.150,00</b>
<i>KATEGORIJA 3</i>	mesečno	din.	9.300,00	1.860,00	<b>11.160,00</b>
<i>KATEGORIJA 4</i>	mesečno	din.	6.500,00	1.300,00	<b>7.800,00</b>
<i>KATEGORIJA 4A</i>	mesečno	din.	8.000,00	1.600,00	<b>9.600,00</b>
<i>KATEGORIJA 5</i>	mesečno	din.	5.100,00	1.020,00	<b>6.120,00</b>
<i>KATEGORIJA 5A</i>	mesečno	din.	6.350,00	1.270,00	<b>7.620,00</b>
<i>KATEGORIJA 6 (sanduk tezge)</i>	mesečno	din.	2.700,00	540,00	<b>3.240,00</b>

**NAPOMENA:**

*\* Cena rezervacije prodajnog prostora za period od 1 /jedne/ godine je Odlukom Nadzornog odbora određena u visini cene jedne mesečne zakupnine određene vrste prodajnog prostora po Cenovniku usluga A.D. "Tržnica".*

*\* Korisnik usluga ostvaruje popust od 20% za avansno plaćanje usluge zakupa prodajnog prostora na pijacama kojima upravlja AD "Tržnica" za period plaćanja unapred od godinu dana, pri čemu se cena naplaćene usluge neće menjati u slučaju promene visine PDV-a na promet usluga i promene Cenovnika usluga Društva. Popust od 20 % se primenjuje od 01.03.2019.godine.*

*\* Korisnik usluga koji izmiri svoju obavezu po predračunu za tekući mesec, ostvaruje popust od 10%.*

*Popust od 10% se primenjuje od 01.05.2019. godine. Od primene ove odredbe izuzimaju se: ugovori tipa 05,13 i 09, kao i knjižna zaduženja-prefakturisanje.*

**MALI BAJMOK - ZELENA PIJACA**

			osnovica	pdv 20%	ukupno
Zakup prodajnog mesta - Rashladna vitrina (Mlečna hala)	mesečno	din.	10.416,67	2.083,33	<b>12.500,00</b>
Rezervacija rashladne vitrine (Mlečna hala)	mesečno	din.	2.000,00	400,00	<b>2.400,00</b>
<b>Dnevna naknada za korišćenje rashladne vitrine (Mlečna hala)</b>	dnevno	din.	416,67	83,33	<b>500,00</b>
Rezervacija tezge - prodajno mesto na zelenim pijacama	mesečno	din.	2.333,33	466,67	<b>2.800,00</b>
Rezervacija boksa za bostan	mesečno	din.	2.250,00	450,00	<b>2.700,00</b>
Magacinski prostor na zelenoj pijaci "Mali Bajmok"	mesečno	din.	2.500,00	500,00	<b>3.000,00</b>

**MALI BAJMOK**

		osnovica	pdv 20%	ukupno	
Parking - <b>godišnja pretplatna karta</b>		din.	20.833,33	4.166,67	<b>25.000,00</b>
Rezervacija parking mesta za prodaju nameštaja	mesečno	din.	4.675,00	935,00	<b>5.610,00</b>
Usluge razglasne stanice (telefoniranje, fotokopiranje, slanje i prijem faxa)	bod	din.	5,00	1,00	<b>6,00</b>
Usluga emitovanja malih oglasa do 20 sekundi-8 puta na dan	dnevno	din.	65,00	13,00	<b>78,00</b>
Usluga emitovanja poslovnih oglasa i reklama do 20 sekundi-8 puta na dan	dnevno	din.	90,00	18,00	<b>108,00</b>
Usluga emitovanja poslovnih mesečnih oglasa i reklama do 20 sekundi-8 puta na dan	mesečno	din.	2.000,00	400,00	<b>2.400,00</b>
Naknada za obezbeđenje prostora za instalaciju bankomata	mesečno	din.	6.000,00	1.200,00	<b>7.200,00</b>

**AUTO PIJACA**

		osnovica	pdv 20%	ukupno	
Rezervacija parking mesta radi prodaje vozila do 5 vozila	mesečno za jedno vozilo	din.	1.875,00	375,00	<b>2.250,00</b>
Od 6 vozila do 14 vozila, povećava se vrednost na 1.000,00 dinara, mesečno na vrednost obračuna do 5 vozila		din.	833,34	166,66	<b>1.000,00</b>
Od 15 i više vozila, za svako vozilo, mesečno	mesečno	din.	833,34	166,66	<b>1.000,00</b>
Zakup poslovnog prostora	mesečno	din/m <sup>2</sup>	241,67	48,33	<b>290,00</b>
Zakup Poligona za auto školu	mesečno	din.	16.666,67	3.333,33	<b>20.000,00</b>
Poligon traka za ispitivanje traga kočenja vozila	mesečno	din.	3.000,00	600,00	<b>3.600,00</b>

**ALEKSANDROVO**

		osnovica	pdv 20%	ukupno	
Zakup prodajnog mesta - Rashladna vitrina	mesečno	din.	5.000,00	1.000,00	<b>6.000,00</b>
Zakup pijačnog mesta - tuđi montažni objekti (lokali)	mesečno	din/m <sup>2</sup>	308,33	61,67	<b>370,00</b>
Zakup poslovnog prostora	mesečno	din/m <sup>2</sup>	758,33	151,67	<b>910,00</b>
Zakup tezge	mesečno	din.	4.283,33	856,67	<b>5.140,00</b>
Rezervacija tezge - prodajno mesto na zelenim pijacama	mesečno	din.	1.483,33	296,67	<b>1.780,00</b>
<b>Dnevna naknada za korišćenje rashladne vitrine</b>	dnevno	din.	333,33	66,67	<b>400,00</b>

**ZAKUP REKLAMNIH PANOJA - BILBORDA**

		osnovica	pdv 20%	ukupno
Zakup za 1 mesec		5.500,00	1.100,00	<b>6.600,00</b>
Zakup za 3 meseca	mesečno	3.500,00	700,00	<b>4.200,00</b>
Zakup za 6 meseci	mesečno	2.916,67	583,33	<b>3.500,00</b>
Zakup za 12 meseci	mesečno	2.500,00	500,00	<b>3.000,00</b>

**ZAKUP BANERA NA SAJTU subotickatrznica.rs****BANER 1 (272x150 px, naslovna strana, desno ispod podmenija) rotacioni**

Zakup za 1 mesec		4.166,67	833,33	<b>5.000,00</b>
Zakup za 6 meseci	mesečno	3.333,33	666,67	<b>4.000,00</b>
Zakup za 12 meseci	mesečno	2.500,00	500,00	<b>3.000,00</b>

**BANER 2 (560x60 px, naslovna strana, ispod prve vesti), rotacioni**

Zakup za 1 mesec		3.333,33	666,67	<b>4.000,00</b>
Zakup za 6 meseci	mesečno	2.666,67	533,33	<b>3.200,00</b>
Zakup za 12 meseci	mesečno	2.000,00	400,00	<b>2.400,00</b>

**BANER 3 (560x60 px, naslovna strana, ispod druge vesti), rotacioni**

Zakup za 1 mesec		2.500,00	500,00	<b>3.000,00</b>
Zakup za 6 meseci	mesečno	2.000,00	400,00	<b>2.400,00</b>
Zakup za 12 meseci	mesečno	1.500,00	300,00	<b>1.800,00</b>

**USLUGA IZRADE BANERA**

Grafička obrada i priprema banera na osnovu materijala klijenta		1.000,00	200,00	<b>1.200,00</b>
Kreiranje originalnog banera		1.500,00	300,00	<b>1.800,00</b>
Izrada fotografija				<b>kalkulacija</b>

**USLUGA IZNAJMLJIVANJA POKRETNIH ŠTANDOVA I PAVILJONA**

Zakup pokretnog štanda dimenzije 1,2 x 0,8 m	dnevno	1.000,00	200,00	<b>1.200,00</b>
Zakup pokretnog štanda dimenzije 2 x 2 m	dnevno	2.000,00	400,00	<b>2.400,00</b>
Zakup paviljona dimenzije 2,5 x 2,5 m	dnevno	1.500,00	300,00	<b>1.800,00</b>
U cenu zakupa nisu uračunati troškovi prevoza, montaže i demontaže. Isti se obračunavaju po kalkulaciji.				
Iznajmljivanje pokretnih štandova preko 30 dana	komad	8.750,00	1.750,00	<b>10.500,00</b>
Zakup prodajnog mesta na vašaru za 1 m2	dnevno	275,00	55,00	<b>330,00</b>
Iznajmljivanje paviljona preko 30 dana	komad	8.750,00	1.750,00	<b>10.500,00</b>

**USLUGA IZRADE STRANICE KATALOGA NA WEB PORTALU AD "TRŽNICA"**

Oglašavanje za period od 6 meseci		3.000,00	600,00	<b>3.600,00</b>
Oglašavanje za period od 12 meseci		5.400,00	1.080,00	<b>6.480,00</b>

**USLUGA IZNAJMLJIVANJA MULTICAR FUMO MAŠINE SA KORPOM ZA RAD NA VISINI DO 16 METARA SA SLEDEĆOM CENOM**

1. Prvi sat vremena rada:		5.000,00	1.000,00	<b>6.000,00</b>
2. Za svaki naredni započeti sat rada na vrednost obračuna za prvi sat vremena rada		2.000,00	400,00	<b>2.400,00</b>
3. Prevoz do 150 ukupno pređenih kilometara van područja grada Subotice		100,00	20,00	<b>120,00</b>
4. Prevoz preko 150 ukupno pređenih kilometara van područja grada Subotice		120,00	24,00	<b>144,00</b>

U cenu je uključeno postavljanje mašine i prisustvo ovlašćenog lica za rukovanje.

*Cenovnik se primenjuje od 01.03.2019. godine*

**PREDSEDNİK NADZORNOG ODBORA**  
**AD "TRŽNICA" SUBOTICA**  
*Miloš Kljajić s.r.*