

AD "TRŽNICA"
za usluge na tržnicama
Del. broj: 115/19
Dana: 21.5. 2019. godine
Matije Gupca broj 50
SUBOTICA

**IZVOD IZ ZAPISNIKA
O JAVNOM NADMETANJU-LICITACIJI BROJ 07-2019
ZA IZDAVANJE U ZAKUP SLOBODNIH PRODAJNIH PROSTORA NA
ROBNOJ PIJACI "MALI BAJMOK"**

koje je održano dana 21.05.2019. godine sa početkom u 11,00 časova
u prostorijama AD "Tržnica", Matije Gupca 50, Subotica.

Javno nadmetanje-licitacija broj **07-2019** je raspisano na osnovu Pravilnika o načinu davanja u zakup prodajnih prostora na pijacama (broj 50/02 od 26.03.2018. godine) i Odluke direktora Akcionarskog društva "Tržnica" Subotica (broj **109/19** od **07.05.2019.** godine).

Predmet javnog nadmetanja-licitacije je 30 prodajnih prostora (27 robnih tezgi i 3 rashladne vitrine) na Robnoj pijaci "Mali Bajmok", Zelenoj pijaci "Aleksandrovo" i Zelenoj pijaci "Palić", koji će biti ponuđeni po početnoj ceni od 6.000,00 do 16.800,00 dinara za jedan mesec zakupa.

Depozit za učešće na javnom nadmetanju-licitaciji iznosi 50% od početne cene i uplaćuje se za svaku prijavu. Licitacioni iznos (korak) je 500,00 RSD. U cenu je uračunat PDV.

Izbor najpovoljnijeg ponuđača vrši se primenom kriterijuma visine ponuđene zakupnine.

Shodno odredbama Pravilnika o načinu davanja u zakup prodajnih prostora na pijacama, oglas o javnom nadmetanju-licitaciji **07-2019** je objavljen **10.05.2019.** godine u nedeljniku "Subotičke novine", na web portalu društva na adresi <http://www.subotickatrznica.rs>, na oglasnim tablama u sedištu društva i na pijacama kojima upravlja AD "Tržnica".

EVIDENTIRANJE PRIJAVA I PROVERA PRATEĆE DOKUMENTACIJE :

Nakon evidentiranja prijava i provere prateće dokumentacije učesnika javnog nadmetanja-licitacije, članovi Komisije za davanje u zakup prodajnih prostora na pijacama su konstatovali:

- a) da su sve prijave za javno nadmetanje-licitaciju pravilno popunjene i zavedene;
- b) da su svi učesnici javnog nadmetanja-licitacije priložili svu potrebnu prateću dokumentaciju uz prijave;
- c) da su svi učesnici javnog nadmetanja-licitacije, koji su aktivni korisnici usluga AD „Tržnica“, izmirili finansijske obaveze po izdatim računima.

NAPOMENA:

- TR IRFAN BERIŠA PR nije uplatio depozit. Shodne tome prijave za javno nadmetanje-licitaciju pod brojevima 45/07-2019 i 46/07-2019 su stornirane.

Pre početka javnog nadmetanja-licitacije učesnici su pozvani da, ukoliko žele, lično provere ispravnost prijava i prateće dokumentacije.

UPOZNAVANJE UČESNIKA SA POSTUPKOM JAVNOG NADMETANJA-LICITACIJE:

Na početku javnog nadmetanja-licitacije predsednik Komisije za davanje u zakup prodajnih prostora na pijacama Akcionarskog društva „Tržnica“ Subotica je upoznao učesnike sa postupkom javnog nadmetanja-licitacije:

- javno nadmetanje-licitacija počinje tako što lice koje sprovodi postupak pročita broj prodajnog prostora za koje se sprovodi javno nadmetanje-licitacija, početni iznos i postavi pitanje "ko daje više";
- iznos licitacionog koraka 500,00 dinara sa uračunatim PDV-om;
- **izbor najpovoljnijeg ponuđača vrši se primenom kriterijuma visine ponuđene zakupnine;**
- prodajni prostor dobija učesnik koji je ponudio najveći iznos;
- najveći iznos lice koje sprovodi licitaciju potvrđuje izgovaranjem iznosa tri puta;
- ako uslove za javno nadmetanje-licitaciju ispunjava samo jedan učesnik, lice koje sprovodi postupak jasno i glasno postavlja sledeće pitanje: „**Da li prihvatate početnu cenu za predmet javnog nadmetanja-licitacije broj, sa navođenjem broja**“, a ako zainteresovani učesnik izgovori "prihvatam", javno nadmetanje-licitacija se smatra uspešnom i javno se saopštava iznos ponude kao i ime/naziv učesnika koji je dao ponudu.

Odluka o dodeli prodajnih prostora, koju na predlog Komisije za davanje u zakup prodajnih prostora na pijacama, donosi direktor AD „Tržnica“, biće doneta u roku od 7 dana od dana održavanja javnog nadmetanja-licitacije.

Učesnicima će Odluka o dodeli prodajnih prostora biti dostavljena u pisanom obliku, lično ili na adresu iz obrazca prijave za javno nadmetanje-licitaciju u roku od 3 dana od dana donošenja Odluke o dodeli prodajnih prostora.

Ugovori o zakupu izlicitiranih prodajnih prostora po javnom nadmetanju-licitaciji 07-2019 potpisuju se na period od 01.06. 2019. do 31.05.2020. godine.

Ukoliko ponuđač koji je ponudio najveći iznos mesečne zakupnine ne zaključi Ugovor ili ne ispunji druge uslove u predviđenom roku, smatra se da je odustao od ponude. U slučaju da je ponuđač odustao, direktor AD "Tržnica" će raspisati novo javno nadmetanje-licitaciju.

Potom su učesnici javnog nadmetanja-licitacije pozvani da daju na uvid svoje lične isprave ili punomoćja, kako bi se utvrdilo da li učestvuju lično ili preko punomoćnika.

Javno nadmetanje-licitacija je počelo 21.05.2019. godine u 11,00 časova.

TOK JAVNOG NADMETANJA – LICITACIJE:

1. Tezga broj 107010218, po početnoj licitacionoj ceni od 11.160,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj **107010218**, u vrednosti od **37.660,00 dinara**, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 6:

GABRIELA (Karlo) VUJKOVIĆ, Stipe Grgića 36, Subotica, JMBG: 1008979825042

2. Tezga broj 107010123, po početnoj licitacionoj ceni od 11.160,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj **107010123**, u vrednosti od **11.160,00 dinara**, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

TR "SPORT BIKE SU", PR Gordana Vukobrat, Somborski put 79, Subotica, PIB: 106262384

3. Tezga broj 101010439, po početnoj licitacionoj ceni od 15.000,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj **101010439**, u vrednosti od **15.000,00 dinara**, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

ORHAN (Amdija) ŠAĆIRI, Uskočka 110, Subotica, JMBG: 1307996914773

4. Tezga broj 106010365, po početnoj licitacionoj ceni od 7.800,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj **106010365**, u vrednosti od **31.800,00 dinara**, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 3:

TR RAMADAN ADEMOV PR, Somborski put 79, Subotica, PIB: 108568526

5. Tezga broj 106010245, po početnoj licitacionoj ceni od 7.800,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj **106010245**, u vrednosti od **30.800,00 dinara**, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 3:

TR RAMADAN ADEMOV PR, Somborski put 79, Subotica, PIB: 108568526

6. Tezga broj 105010111, po početnoj licitacionoj ceni od 7.800,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj **105010111**, u vrednosti od **7.800,00 dinara**, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

ANDREA (Jožef) RADVANSZKI, Bele Kuna 7A, Subotica, JMBG: 0406976825051

7. Tezga broj 104014621, po početnoj licitacionoj ceni od 7.800,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj **104014621**, u vrednosti od **7.800,00 dinara**, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

TR "BRZI PINOKIO", PR Naser Mujoli, Somborski put 79, Subotica, PIB: 109715939

8. Tezga broj 104014622, po početnoj licitacionoj ceni od 7.800,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj **104014622**, u vrednosti od **7.800,00 dinara**, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

TR "BRZI PINOKIO", PR Naser Mujoli, Somborski put 79, Subotica, PIB: 109715939

9. Tezga broj 102011119, po početnoj licitacionoj ceni od 16.800,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj **102011119**, u vrednosti od **16.800,00 dinara**, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

TR LUKA MEDIĆ PR, Somborski put 79, Subotica, PIB: 110863353

Javno nadmetanje–licitacija je završeno 21.05.2019. godine u 11,35 časova.

**ČLANOVI KOMISIJE ZA DAVANJE U ZAKUP
PRODAJNIH PROSTORA NA PIJACAMA:**

1. Savo Duvnjak, predsedavajući

2. Gordana Bogdanović, član

3. Zoran Marković, član



ZAPISNIČAR:

Gordana Bogdanović

U Subotici, 21.05. 2019. godine