

AD "TRŽNICA"
za usluge na tržnicama
Del. broj: 186/18
Dana: 13.11. 2018. godine
Matije Gupca broj 50
SUBOTICA

**IZVOD IZ ZAPISNIKA
O JAVNOM NADMETANJU – LICITACIJI BROJ 03/2018
ZA IZDAVANJE U ZAKUP SLOBODNIH PRODAJNIH PROSTORA NA
PIJACAMA KOJIMA UPRAVLJA AD "TRŽNICA" SUBOTICA**

koje je održano 13.11.2018. godine sa početkom u 11,00 časova u prostorijama AD "Tržnica",
Matije Gupca 50, Subotica.

Javno nadmetanje–licitacija broj **03/2018** je raspisano na osnovu Pravilnika o načinu davanja u zakup prodajnih prostora na pijacama (broj 50/02 od 26.03.2018. godine) i Odluke direktora Akcionarskog društva "Tržnica" Subotica (broj 875/18, od 31.10.2018. godine).

Predmet javnog nadmetanja–licitacije je: 127 robnih tezgi na Robnoj pijaci "Mali Bajmok", 1 rashladna vitrina na Zelenoj pijaci "Aleksandrovo" i 1 rashladna vitrina na Zelenoj pijaci "Palić"

Predmetni prodajni prostori (specifikacija u prilogu) će na javnom nadmetanju–licitaciji biti ponuđeni po početnoj ceni od 6.000,00 do 15.000,00 dinara za jedan mesec zakupa.

Depozit za učešće na javnom nadmetanju–licitaciji iznosi 50% od početne cene i uplaćuje se za svaku prijavu. Licitacioni iznos (korak) je 500,00 RSD. U cenu je uračunat PDV.

Izbor najpovoljnijeg ponuđača vrši se primenom kriterijuma visine ponuđene zakupnine.

Shodno odredbama Pravilnika o načinu davanja u zakup prodajnih prostora na pijacama, oglas o javnom nadmetanju je objavljen 02. 11. 2018. godine u nedeljniku "Subotičke novine", na web portalu društva na adresi <http://www.subotickatrznica.rs> i na oglasnim tablama u sedištu društva i na pijacama kojima upravlja AD "Tržnica".

EVIDENTIRANJE PRIJAVA I PROVERA PRATEĆE DOKUMENTACIJE:

Nakon evidentiranja prijava i provere prateće dokumentacije učesnika javnog nadmetanja–licitacije, članovi Komisije za davanje u zakup prodajnih prostora na pijacama su konstatovali:

- a) da su sve prijave za javno nadmetanje–licitaciju pravilno popunjene i zavedene;
- b) da su svi učesnici javnog nadmetanja–licitacije priložili svu potrebnu prateću dokumentaciju uz prijave;
- c) da TRGOVINSKA RADNJA, PR Zora Milodanović nije izvršila uplatu depozita u predviđenom roku, te ne ispunjava uslove za učešće na javnom nadmetanju–licitaciji.

Pre početka javnog nadmetanja–licitacije učesnici su pozvani da, ukoliko žele, lično provere ispravnost prijava i prateće dokumentacije.

UPOZNAVANJE UČESNIKA SA POSTUPKOM JAVNOG NADMETANJA–LICITACIJE:

Na početku javnog nadmetanja–licitacije broj 03/2018, predsednik Komisije za davanje u zakup prodajnih prostora na pijacama Akcionarskog društva "Tržnica" Subotica je upoznao učesnike sa postupkom javnog nadmetanja–licitacije:

- javno nadmetanje–licitacija počinje tako što lice koje sprovodi postupak pročita broj prodajnog prostora za koje se sprovodi javno nadmetanje–licitacija, početni iznos i postavi pitanje "ko daje više";
- iznos licitacionog koraka 500,00 dinara sa uračunatim PDV-om;
- **izbor najpovoljnijeg ponuđača vrši se primenom kriterijuma visine ponuđene zakupnine;**
- prodajni prostor dobija učesnik koji je ponudio najveći iznos;
- najveći iznos lice koje sprovodi licitaciju potvrđuje izgovaranjem iznosa tri puta;
- ako uslove za javno nadmetanje–licitaciju ispunjava samo jedan učesnik, lice koje sprovodi postupak jasno i glasno postavlja sledeće pitanje: „**Da li prihvatate početnu cenu za predmet javnog nadmetanja–licitacije broj, sa navođenjem broja**“, a ako zainteresovani učesnik izgovori "prihvatam", javno nadmetanje–licitacija se smatra uspešnom i javno se saopštava iznos ponude kao i ime/naziv učesnika koji je dao ponudu.

Odluka o dodeli prodajnih prostora, koju na predlog Komisije za davanje u zakup prodajnih prostora na pijacama, donosi direktor AD „Tržnica“, biće doneta u roku od 7 dana od dana održavanja javnog nadmetanja-licitacije.

Učesnicima će Odluka o dodeli prodajnih prostora biti dostavljena u pisanom obliku, lično ili na adresu iz obrazca prijave za javno nadmetanje-licitaciju u roku od 3 dana od dana donošenja Odluke o dodeli prodajnih prostora.

Ugovor o zakupu izlicitiranih prodajnih prostora po javnom nadmetanju-licitaciji 03-2018 potpisuju se na period od 01.12.2018. do 30.11.2019. godine.

Ukoliko ponuđač koji je ponudio najveći iznos mesečne zakupnine ne zaključi Ugovor ili ne ispuni druge uslove u predviđenom roku, smatra se da je odustao od ponude. U slučaju da je ponuđač odustao, direktor AD "Tržnica" će raspisati novo javno nadmetanje-licitaciju.

Potom su učesnici javnog nadmetanja–licitacije pozvani da daju na uvid svoje lične isprave ili punomoćja, kako bi se utvrdilo da li učestvuju lično ili preko punomoćnika.

Javno nadmetanje–licitacija je počelo 13.11.2018. godine u 11,00 časova.

TOK JAVNOG NADMETANJA – LICITACIJE:

1. Tezga broj 101010453, po početnoj licitacionoj ceni od 15.000,00 dinara

Jedini prijavljeni učesnik javnog nadmetanja-licitacije, TRGOVINSKA RADNJA „GORAN DAVID“, PR Goran Selim, nije prihvatio početnu licitacionu cenu u iznosu od 15.000,00 dinara za tezgu broj 101010453.

2. Tezga broj 101010207, po početnoj licitacionoj ceni od 15.000,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 101010207, u vrednosti od 15.000,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

TR „GORAN DAVID“, PR Goran Selim, Somborski put 79, Subotica

3. Prodajni prostor (rashladna vitrina) broj 0401023003, po početnoj licitacionoj ceni od 6.000,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 0401023003, u vrednosti od 6.000 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

Nemanja (Aleksandar) Gospić, Nade Dimić 36/57, Subotica

4. Prodajni prostor (rashladna vitrina) broj 0401010601, po početnoj licitacionoj ceni od 7.500,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 0401010601, u vrednosti od 7.500,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

Nemanja (Aleksandar) Gospić, Nade Dimić 36/57, Subotica

Javno nadmetanje-licitacija je završeno 13.11.2018. godine u 11,15 časova.

ČLANOVI KOMISIJE ZA DAVANJE U ZAKUP PRODAJNIH PROSTORA NA PIJACAMA:

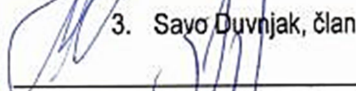
1. Samir Rustemović, predsednik



2. Gordana Bogdanović, član



3. Savo Duvnjak, član



4. Zoran Marković, zamenik člana





ZAPISNIČAR:



Gordana Bogdanović

U Subotici, 13. 11 2018. godine