

На основу Правилника о начину давања у закуп продајних простора на пијацама (број 14/22 од 28.02.2022. године) и Одлуке директора Акционарског друштва "Тржница" Суботица (број 43/23 од 06.04.2023. године), расписује се:

ОГЛАС
ЗА ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ–ЛИЦИТАЦИЈУ ЗА ИЗДАВАЊЕ У ЗАКУП СЛОБОДНИХ ПРОДАЈНИХ
ПРОСТОРА НА ПИЈАЦАМА КОЈИМА УПРАВЉА
АД "ТРЖНИЦА" СУБОТИЦА

Јавно надметање-лицитација број 04-2023 ће се одржати дана 26.04.2023. године (среда) са почетком у 11:00 часова у просторијама АД "Тржница", Матије Гупца 50, Суботица.

Јавно надметање–лицитација се расписује за слободна продајна места на Робној пијаци "Мали Бајмок" (Бувљак), Сомборски пут 79, Суботица и Зеленој пијаци „Палић“ Сплитска Алеја бб, Палић, Суботица

1.Робна пијаца "Мали Бајмок" (Бувљак)

РБ	БРОЈ ПРОДАЈНОГ МЕСТА	НАМЕНА ПРОДАЈНОГ МЕСТА	ПОЧЕТНА СУМА ЗА ЛИЦИТАЦИЈУ
1	Хала 1, 2 тезге број: 0101010343, 0101010416	тезге за продају занатских производа и (или) друге робе широке потрошње (СЗР,СТР)	16.800,00 РСД
2	Хала 1, 4 тезге број: 0101010230, 0101010337, 0101010460, 0101010544	тезге за продају занатских производа и (или) друге робе широке потрошње (СЗР,СТР)	15.000,00 РСД
3	Хала 2, 2 тезге број: 0102011420, 0102011421	тезге за продају занатских производа и (или) друге робе широке потрошње (СЗР,СТР)	15.000,00 РСД
4	Хала 2, 2 тезге број: 0102011029, 0102011030	тезга за продају занатских производа и (или) друге робе широке потрошње (СЗР,СТР)	7.800,00 РСД
5	Хала 3, 6 тезги број: 01030130220, 01030130607, 01030130608, 01030130609, 01030130610, 01030130708	тезге за продају занатских производа и (или) друге робе широке потрошње (СЗР,СТР)	6.120,00 РСД
6	Хала 4, 7 тезги број: 0104014519, 0104014520, 0104014521, 0104014620, 0104014623, 0104014624, 0104014625	тезге за продају занатских производа и (или) друге робе широке потрошње (СЗР,СТР)	7.800,00 РСД
7	ДВОРИШТЕ, бокс тезга број: 0107010415-0120030039 (тезга са пијачним простором од 7m ² који се издаје као целина)	тезге за продају занатских производа и (или) друге робе широке потрошње (СЗР,СТР)	20.160,00 РСД
8	ДВОРИШТЕ, 4 тезге број: 0106010122, 0106010124, 0106010352, 0107010176	тезге за продају занатских производа и (или) друге робе широке потрошње (СЗР,СТР)	7.800,00 РСД

2. Зелена пијаца „Палић“

РБ	БРОЈ ПРОДАЈНОГ МЕСТА	НАМЕНА ПРОДАЈНОГ МЕСТА	ПОЧЕТНА СУМА ЗА ЛИЦИТАЦИЈУ
1	Расхладна витрина број: 0401010605	продаја хране животињског порекла на плусном режиму хлађења (+2 - +4 °C)	7.500,00 РСД

3. Величина и техничке карактеристике продајних простора:

Робне тезге су величине 2x1 метар са боксом за складиштење и чување робе, запремине 2 м³.

Расхладне витрине су величине 2x1 метар са витрином за одлагање и продају, односно боксом за складиштење лако кварљивих производа који захтевају плусни режим хлађења (+2 - +4 °C), укупне запремине 2 м³. Пословни простори су изграђени од чврстог материјала, као самосталне продајне јединице, и намењени су обављању делатности занатских радњи.

4. Делатности које се могу обављати на продајним просторима и обавезе закупца у вези са његовим коришћењем:

Робне тезге и продајни простори су намењени продаји занатских производа и/или друге робе широке потрошње, које се, у складу са одредбама Закона о трговини, могу издати у закуп власницима занатских (СЗР) или трговачких радњи (СТР).

Расхладне витрине су намењене власницима занатских (СЗР), трговачких радњи (СТР) и регистрованих пољопривредних газдинстава који поседују Решење Управе за ветерину о испуњености прописаних ветеринарско-санитарних услова и којима је додељен ветеринарски контролни број. Пословни простори су намењени обављању делатности занатских и трговачких радњи.

5. Право учешћа на јавном надметању–лицитацији

Право учешћа на јавном надметању–лицитацији имају правна и физичка лица, предузетници, предузећа и власници регистрованих пољопривредних газдинстава. Један учесник може учествовати у процесу јавног надметања–лицитације за више продајних простора.

Пријаве за јавно надметање–лицитацију 04-2023 се закључују 24.04.2023. године у 12:00 часова.

Сви учесници имају обавезу да до закључења пријава АД “Тржница” доставе попуњену пријаву за јавно надметање–лицитацију са пратећом документацијом, односно уплате депозит.

Након евидентирања пријаве, констатације да је уредно попуњена, да садржи сву пратећу документацију и да је финансијска служба АД “Тржница” евидентирала уплату депозита у предвиђеном року, пријављени се најкасније 30 минута пре почетка, региструју као учесници јавног надметања–лицитације.

Када се учесник пријави на јавно надметање–лицитацију за коришћење више од једног продајног простора, депозит уплаћује за сваки продајни простор који ће лицитирати.

Комисија за спровођење поступка давања у закуп продајних простора на пијацама ће прихватити само потпуне и уредно попуњене пријаве са пратећом документацијом, а учесници могу лицитирати само продајне просторе које су навели у пријави и за њих доставили доказ о уплати депозита.

На јавном надметању–лицитацији не могу учествовати корисници који у претходном периоду нису уредно измиривали обавезе према АД “Тржница”, односно корисници којима је због не придржавања одредби по основу Одлуке о пијачном реду или других прописа раскинут уговор о коришћењу продајних простора на пијацама којима управља АД “Тржница”.

На јавном надметању–лицитацији не могу учествовати понуђачи који су на неком од претходних поступака (лицитација или затворена понуда) стекли право коришћења продајног простора, а нису у предвиђеном року уплатили излицитирани или понуђени износ.

Учесницима јавног надметања ће Одлука о додели продајних простора бити достављена у писаном облику, лично или на адресу из образца пријаве за јавно надметање у року од (3) три дана од дана доношења Одлуке о додели продајних простора.

Све додатне информације заинтересовани могу добити у канцеларији АД "Тржница" на Робној пијаци "Мали Бајмок" (код наплатне рампе), Сомборски пут 79, сваког радног дана од 8 до 12 часова.



ДИРЕКТОР АД "ТРЖНИЦА"
Бранислав Јока дипл.прав

PC